

Landsplan/Byer-pa

J.nr. BLS-154-00001

Den 29. juni 2009  
Rev.: 23. marts 2010

## Vejlednings-notat:

### Information om myndighedskrav ved opstilling mv. af mindre elproducerende vindmøller

#### 1. Husstands- og småmøller, generelle definitioner

Ved en husstandsmølle forstås normalt en mindre, enkeltstående mølle med en totalhøjde på under 25 meter, der opstilles i umiddelbar tilknytning til eksisterende bebyggelse i det åbne land – typisk i landzone. Begrebet "umiddelbar tilknytning" er tidligere anvendt af Naturklagenævnet<sup>1)</sup>.

Ved små-møller forstås normalt enkeltplacerede møller med et rotorareal på enten op til 1 m<sup>2</sup> rotorareal ("mikro-mølle") eller med et rotorareal på mellem 1-5 m<sup>2</sup> ("mini-mølle").

#### 2. Generelle myndighedskrav

For alle mølletyperne skal Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1518 fra 2006 om støj fra vindmøller respekteres ved opstilling af møllerne, herunder med indgivelse af anmeldelse med fornøden dokumentation til de pågældende kommuner.

Alle mølletyperne er underlagt Energistyrelsens bekendtgørelse nr. 651 fra 2008 om teknisk godkendelsesordning mv. .... af vindmøller, og herunder gælder, at møller med rotorareal på op til 1 m<sup>2</sup> er undtaget fra godkendelsesordningen, mens der for møller med 1-5 m<sup>2</sup> rotorareal skal foreligge en registreringsanmeldelse til Godkendelsessekretariatet (v/ Risø), hvilken anmeldelse ligeledes skal tilgå de pågældende kommuner, når opstilling mv. påtænkes.

Herudover vil forskellig "teknisk-sikkerhedsmæssig" lovgivning skulle respekteres, fx regler mv. fra Arbejdstilsynet m.fl.

For alle mølletyperne gælder endvidere, at der efter bygge- og bygningsreglement skal foretages anmeldelse med fornødne beskrivelser og dokumentation til de pågældende kommuner inden opstilling mv., jfr. BR-08, kap.1.5, stk. 1.

#### 3. Særligt om regler for opstilling (placering) af husstands- og små-møller efter planloven, herunder efter vindmøllecirkulæret (senest: cirkulære nr. 9295 af 22. maj 2009 og tilhørende vejledning nr. 9296 af samme dato – begge offentliggjort i "retsinfo.dk" d. 26. juni 2009)

##### 3.a – om VVM

Vindmøller er omfattet af planlovens VVM-regler, idet VVM-bekendtgørelsens (bkg. nr. 1335 af 2006) bilag 2 – punkt 3, i – nævner vindmøller, der således som minimum skal screenes efter bekendtgørelsens regler. Normalt vil der ikke blive tale om VVM-pligt med krav om kommuneplantillæg og VVM-tilladelse.

I modsætning til almindelige husstandsmøller er mini- og mikromøller som enkeltstående møller efter styrelsens opfattelse derimod ikke omfattet af planlovens VVM-regler.

### **3.b – om opstilling i landzone**

Det er kommunernes opgave som landzonemyndighed (og bygningsmyndighed efter byggeloven) at meddele landzonetilladelse efter planlovens § 35 til mølleopsætning, og herunder skal de almindelige krav i ovenstående afsnit 2 og 3.a kunne opfyldes.

I den forbindelse skal kommunen foretage planlægningsmæssige overvejelser i henseende til igangværende planlægning. Hertil kommer, at landskabshensyn og eventuelle byggelinjer efter naturbeskyttelsesloven samt eventuelt supplerende hensyn til naboer (udsyn, reflekser mv.) ligeledes skal tilgodeses.

I § 5, stk. 1 i vindmøllecirkulæret står bl.a. "Ved behandlingen af ansøgninger om tilladelse til opstilling af vindmøller efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning skal der tages størst muligt hensyn til nabobeboelse og til de øvrige interesser, der er knyttet til anvendelsen af det åbne land, herunder vedrørende natur, landskab, kulturhistoriske værdier og jordbruget --".)

For husstands- og små-møller gælder der efter cirkulæret ikke faste krav til afstanden til nabobebyggelse mv. i forhold til total-møllehøjden, hvorfor denne relation indgår i kommunernes almindelige vurderinger i disse sager.

Der skal af kommunerne foretages individuelle vurderinger af de enkelte sager/ansøgninger, dette gælder også for områder, der i regional eller kommunal planlægning er udlagt som særlige naturområder el.lign.

At afgørelsen altid skal træffes på baggrund af en konkret vurdering, udelukker dog ikke at kommunen i sine kommuneplan-retningslinier præciserer de øvrige beskyttelsesinteresser og hensyn, som der særligt lægges vægt på i sagsbehandlingen, herunder naturligvis også eventuelle retningslinier for opstilling af mindre vindmøller. Retningslinierne vil i givet fald kunne understøtte sagsbehandlingen, samt indikere overfor borgerne om en ansøgning som udgangspunkt kan forventes at kunne nyde fremme.

Forinden kommunen træffer afgørelse i en landzonesag, skal der ske skriftlig orientering til naboer, og afgørelsen skal offentliggøres lokalt med oplysning om klage mulighed til Naturklagenævnet.

For almindelige husstandsmøller kan en "negativ-afgørelse" efter VVM-bekendtgørelsens § 5 mest hensigtsmæssigt offentliggøres samtidig med (sammen med) offentliggørelsen af landzonetilladelsen, og således at klageoplysning og – adgang til Naturklagenævnet kan anføres ens for de to afgørelser (screeningsafgørelsen, landzonetilladelsen).

### **3.c – om opstilling i byzone eller sommerhusområder**

Ved ønske om opsætning af små-møller (mini, mikro), samt undtagelsesvis husstandsvindmøller, i områder der er udlagt som byzone eller sommerhusområde vil de almindelige krav nævnt i ovenstående afsnit 2 og afsnit 3.a skulle opfyldes.

Opstilling af almindelige husstandsmøller vil kun undtagelsesvis finde sted i byzone eller sommerhusområde, men i så fald vil møllen være omfattet af VVM-reglerne, og efter styrelsens opfattelse vil den sandsynligvis ofte være VVM-pligtig.

Kommunerne tager stilling til ansøgningen/sagen i forbindelse med byggesagsbehandlingen, dvs. anmeldelse efter BR-08.

Der kan i kommune- og lokalplaner være fastsat bestemmelser, som har betydning for muligheden for at opsætte sådanne møller – både husstands- og små-møller. Hertil kommer, at der for kommunerne er mulighed for at nedlægge forbud efter planlovens § 14, der så skal følges op af vedtagelse af lokalplan.

Hvis der i en lokalplan er bestemmelser, der hindrer opsætning af møller, er det kommunen, der skal tage stilling til, om den i forbindelse med sagen (anmeldelsessag efter BR-08) ønsker at fastholde lokalplanen eller er indstillet på at meddele dispensation i den konkrete sag i den udstrækning kommunen er berettiget hertil.

Meddelelse af dispensation forudsætter efter planlovens §§ 19-20, at kommunen før afgørelse træffes, har orienteret naboer m.fl., ligesom kommunens afgørelse i givet fald kan klages til Naturklagenævnet.

--

<sup>1)</sup> Naturklagenævnets afgørelser af henholdsvis 10. april 1995 (j.nr. 31/350-0093), 31. juli 1995 (j.nr. 31/700-0148) og 22. november 1995 (j.nr. 31/700-0141)